

VENTA



\*Imágenes de carácter ilustrativo

MXN \$857,500  
precio total

TERRENO · TOKKO #6447453

# Terreno - Fraccionamiento Riviera Tulum

Terreno en venta con cenote y amenidades en Tulum — México | Quintana Roo | Tulum

0.00

M² TOTAL

0.00

M² CUBIERTA

1

RECÁMARAS

0

BAÑOS

0

ESTAC.

A

AGENTE INMOBILIARIO

Aline Herrera

Cel. +525545293928

alineherrera.ccima@gmail.com

Información sujeta a cambios sin previo aviso

FICHA TÉCNICA

|                  |                     |                |            |             |              |
|------------------|---------------------|----------------|------------|-------------|--------------|
| 0.00<br>M² TOTAL | 0.00<br>M² CUBIERTA | 1<br>RECÁMARAS | 0<br>BAÑOS | 0<br>ESTAC. | 0<br>NIVELES |
|------------------|---------------------|----------------|------------|-------------|--------------|

|           |                               |              |            |
|-----------|-------------------------------|--------------|------------|
| Tipo      | Terreno                       | Antigüedad   | A estrenar |
| Condición | ---                           | Zonificación | —          |
| Ubicación | México   Quintana Roo   Tulum |              |            |

PRECIOS

|       |               |
|-------|---------------|
| Venta | MXN \$857,500 |
|-------|---------------|

DESCRIPCIÓN

Lote con estructura residencial, ideal para quien busque una buena inversión en el corazón de Tulum.

El terreno es propiedad privada y cuenta con clave catastral, lo que te asegura una inversión segura en la Riviera Maya.

Se encuentra el acceso sobre la Av. Coba, misma que te lleva a la playa, a 20 minutos de la playa y a 15 minutos del Centro de Tulum. Está rodeado de toda la zona comercial como el Chedraui, Bodega Aurrera, próximo Soriana, la estación del tren Maya a 5 minutos, la zona arqueológica y el parque del jaguar muy cerca.

El terreno está dentro de un desarrollo de lotes de 350 m2 y 500 m2, es muy planeado con calles de tierra compactada y adocreto, amenidades de primer nivel que armonizan con la naturaleza.

CARACTERÍSTICAS:Lote de 10x35 Escriturado Luz a pie de desarrollo Equipamiento urbano drenaje pluvial Amenidades: Cenote club con: temazcal, restaurante, zona comercial, centro de buceo, rapel, explanada de eventos, patio cultural, etc Casa Club con: albercas, pabellones, huerto orgánico, zona deportiva, pet park, andadores peatonales etc.??Parque de aventura: un parque natural para disfrutar de las vistas, las aves, aguas turquesa. Pensado para una experiencia de aventura.

Puedes adquirirlo con financiamiento hasta 60 meses sin intereses Enganche 25% Entrega en 2026

Puedes construir una casa de dos niveles en el 75% del terreno

GALERÍA





\*Imágenes de carácter ilustrativo, el proyecto puede cambiar sin previo aviso.



\*Imágenes de carácter ilustrativo, el proyecto puede cambiar sin previo aviso.



Amenidades de la primera etapa

\*Imágenes de carácter ilustrativo, el proyecto puede cambiar sin previo aviso.



Amenidades de la primera etapa

\*Imágenes de carácter ilustrativo, el proyecto puede cambiar sin previo aviso.



## CONTACTO

**Aline Herrera** · Tel: +525545293928 · [alineherrera.ccima@gmail.com](mailto:alineherrera.ccima@gmail.com)

Toda inversión es importante para ti, y siempre debe estar acompañada de un profesional que te guíe y asesore.